|  |  |
| --- | --- |
| **UC-004. 4“CANCELAR ALQUILER”** | |
| **Caso de uso #** | CU. 004 |
| **Objetivos:** | Cancelar alquiler. |
| **Descripción:** | El cliente puede realizar La cancelación del alquiler de una casa quinta o finca. |
| **Actores primarios:** | Cliente, propietario. |
| **Actores secundarios:** | Propietario, Cliente. |
| **Entradas:** | Logeo, ingresar al registro de alquiler realizado, cancelar alquiler. |
| **Salidas:** | Mensaje de cancelación exitosa.  Notificación al propietario de la cancelación del alquiler. |
| **Activador:** | No aplica |
| **Condiciones previas** | *Ser un usuario registrado.* |
| **Secuencia principal** | 1. Iniciar sesión rol cliente o propietario. 2. El sistema valida los datos. 3. Ingresar al apartado de “registro de alquileres”. 4. El sistema muestra la lista de alquileres realizados. 5. Seleccionar el alquiler el cual se va a cancelar. 6. El sistema muestra la opción de modificar o eliminar alquiler. 7. Seccionar la opción de eliminar alquiler. 8. El sistema borra el alquiler del registro y notifica al propietario o al cliente que el alquiler fue cancelado, dependiendo de cuál de las dos partes realizo la cancelación del mismo. |
| **Secuencia alternativa** | No aplica |
| **Post-condición si éxito:** | El sistema arroja un mensaje de cancelación exitosa. |
| **Post-condición si fallo:** | El sistema arroja un mensaje de que la cancelación del alquiler no pudo ser realizado. |
| **Excepciones:** | Que la fecha de cancelación sea muy próxima a la fecha de uso de la finca o casa quinta. |
| **Frecuencia de uso esperada:** | Diariamente |
| **Asuntos pendientes:** | No aplica |